



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS DE MINAS
Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo

CONSTRUÇÃO DE PASSEIOS E IMPLANTAÇÃO DE PRAÇA

**BAIRRO JARDIM ESPERANÇA
PATOS DE MINAS/MG**

JULHO/2011



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS DE MINAS

Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo

1 – ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS

PRELIMINARES

Os passeios públicos serão construídos no conjunto composto por 69 casas situadas na Av. João Marques Queiroz, Rua Marçal Antônio Vargas, Rua Padre Bento Engemann, Rua Laura Fonseca, Rua 1, Rua 2 e Rua 3 no Bairro Jardim Esperança.

Os passeios serão construídos com cimentado e grama, conforme projeto.

A praça, será implantada também no Bairro Jardim Esperança, confrontando com a Rua 3.

A urbanização da praça será com pavimentação em cimentado, jardins, bancos de concreto e plantio de árvores, conforme projeto.

Estas especificações completam os projetos e planilhas orçamentárias e fazem parte integrante do projeto executivo.

Sempre que houver divergência entre estas especificações, projetos e planilhas, ou opções entre materiais similares, deverá ser consultado o fiscal da obra.

A empreiteira será a única responsável pelo fornecimento de todos os materiais e mão de obra, necessários para a construção.

O construtor deverá providenciar a desmobilização de qualquer interferência no transcorrer dos trabalhos como remoção de postes de concreto, redes de água e energia, etc.

A Empreiteira deverá providenciar a matrícula da obra e registra-la no CREA – MG.

1- SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1- Canteiro de obras

O Construtor dimensionará e instalará o canteiro de obras em local aprovado pela Fiscalização, com área para estocagem de materiais.

O construtor será o responsável pelas instalações provisórias (mínimas) de água para a obra e instalações sanitárias e de luz e força para a obra.

Toda a mão-de-obra contratada para execução da obra, inclusive técnicos e administrativos do Construtor deverá atender às normas de segurança, utilizando os Equipamentos de Proteção Individuais e Coletivos adequados e indicados.

O barracão de obras deverá possuir no mínimo fechamento em tabuas de madeira ou chapas de compensado/madeirite, cobertura com telhas de fibrocimento, piso com argamassa de cimento e areia, instalação sanitárias, instalações elétricas. Sua área deverá ser suficiente para atender às necessidades da obra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS DE MINAS

Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo

A empreiteira deverá manter a obra sempre limpa e segura.

1.2 – Placas de Obra

São as placas do convênio, da prefeitura e da empreiteira.

Serão em chapas metálicas galvanizadas nº 26, com suportes em metalon 20x20 mm #20, com dimensões e dizeres indicados pela fiscalização (consultar a Prefeitura Municipal de Patos de Minas – SEPLAN).

2- PASSEIO PÚBLICO

2.1 – Limpeza do terreno

Os trabalhos de limpeza da área têm como objetivo a remoção de toda a vegetação e entulhos existentes na área da obra.

A limpeza da área dos passeios será feita manualmente.

2.2 – Carga e transporte de entulho

O material proveniente da limpeza do terreno deverá ser transportado em caminhão basculante e depositado em local indicado pela fiscalização.

2.3 – Regularização e compactação do terreno

As áreas a serem pavimentadas deverão ser bem compactadas, grau de compactação de 97% PN, utilizando-se de equipamento do tipo sapo mecânico, respeitando-se as dimensões e inclinações do projeto.

2.4 – Piso cimentado

Será executado em concreto com $f_{ck} \geq 10$ MPa, espessura de 7 cm com acabamento em cimentado rústico.

No piso cimentado serão colocadas juntas plásticas formando quadros de 1x1 m.

2.5 – Plantio de Grama

A grama será do tipo batatais ou comum.

Para o plantio de grama o terreno deverá estar limpo de pedras, torrões, tocos e demais entulhos.

O terreno será escarificado nos locais onde se apresentar muito compactado, afofando a terra até 30 cm de profundidade, fazendo-se a correção do solo com 10 litros de esterco curtido por m².



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS DE MINAS

Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo

O gramado deverá ser coberto com terra fértil de boa qualidade, destituída de sementes e touceiras de ervas daninhas, com posterior irrigação.

3 – IMPLANTAÇÃO DE PRAÇA

3.1 – Limpeza do terreno

A limpeza do terreno consiste na remoção de toda a vegetação e entulhos existentes na área da obra.

A raspagem da camada superficial orgânica existente, será realizada por meio mecânico (motoniveladora), sendo a camada média removida de aproximadamente 10 cm.

3.2 – Carga e remoção do entulho

Ver item 2.2.

3.3 – Regularização e compactação do terreno

Ver item 2.3.

3.4 – Piso cimentado

Ver item 2.4.

3.5 – Plantio de Grama

Ver item 2.5.

3.6 – Plantio de árvores

Para o plantio de árvores, serão utilizadas espécies nativas da região.

O plantio das mudas deverá ocorrer após a preparação e adubação do terreno.

Como regra geral, teremos para o plantio:

Cova: as covas das mudas a serem plantadas deverão ter as dimensões de 1,00 m x 1,00 m, para mudas com altura da ordem de 1,00 m.

Coroamento de muda: a área de plantio deve ter 1,00 m², para permitir a drenagem e fornecer os nutrientes de que a muda precisa.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS DE MINAS

Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo

Tutor: o tutor de bambu ou madeira sustenta a muda. Deverá ser enterrado meio metro dentro da cova e ter altura de 1,50 metros. As mudas são presas ao tutor pelos amarrihos(amarrios).

Amarrihos (amarrios): o amarriho deverá ter uma forma de um oito deitado. Utilizar borracha, sisal ou outro material que não fira o tronco. Nunca usar arame para amarrar a muda.

Manutenção e Cuidados: o plantio deverá ser feito de manhã ou à tardinha, nunca em horário de sol muito forte. Regar bastante logo depois de plantar. Plantar sempre o torrão, nunca as raízes nuas. As covas deverão ser preparadas trinta dias antes do plantio. Para o seu preenchimento, utilizar a mistura: na terra retirada, caso seja de qualidade, 50 gramas de NPK: 4-14-8 mais 2/3 de terra e 1/3 de esterco curtido.

Recomenda-se não usar inseticidas ou defensivos agrícolas, a não ser com o acompanhamento de um técnico.

Adubação: a falta de algum nutriente poderá ser detectada caso a muda, depois de plantada, ainda se encontrar fraca. Este problema deverá ser resolvido com o parecer de um técnico que indicará o adubo correto.

Controle: o controle de saúde das mudas deverá ser feito regularmente pelo técnico e os defensivos agrícolas só poderão ser utilizados com orientação técnica.

3.7 - Bancos

Os bancos se constituem de laje de concreto armado com 40 cm de largura e 7 cm de espessura revestida na face externa (assento) em granitina polida. A laje será executada sobre alvenaria de tijolo cerâmico maciço aparente com espessura de 20 cm (pé/suporte), conforme projeto.

3.8 – Meios-fios

Os meios-fios serão colocados nos contornos dos canteiros.

O meio-fio será do tipo pré-fabricado, em concreto fck \geq 15 MPa, com seção trapezoidal e altura aproximada de 20 cm, padrão Prefeitura (meio-fio de jardim).

A argamassa de assentamento dos meios-fios será de cimento e areia traço 1:4.