



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS DE MINAS**  
**Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo**

# **CONSTRUÇÃO DE PASSEIOS E IMPLANTAÇÃO DE PRAÇA**

**BAIRRO JARDIM ESPERANÇA  
PATOS DE MINAS/MG**

**JULHO/2011**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS DE MINAS**

## **Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo**

### **1 – ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS**

#### **PRELIMINARES**

Os passeios públicos serão construídos no conjunto composto por 69 casas situadas na Av. João Marques Queiroz, Rua Marçal Antônio Vargas, Rua Padre Bento Engemann, Rua Laura Fonseca, Rua 1, Rua 2 e Rua 3 no Bairro Jardim Esperança.

Os passeios serão construídos com cimentado e grama, conforme projeto.

A praça, será implantada também no Bairro Jardim Esperança, confrontando com a Rua 3.

A urbanização da praça será com pavimentação em cimentado, jardins, bancos de concreto e plantio de árvores, conforme projeto.

Estas especificações completam os projetos e planilhas orçamentárias e fazem parte integrante do projeto executivo.

Sempre que houver divergência entre estas especificações, projetos e planilhas, ou opções entre materiais similares, deverá ser consultado o fiscal da obra.

A empreiteira será a única responsável pelo fornecimento de todos os materiais e mão de obra, necessários para a construção.

O construtor deverá providenciar a desmobilização de qualquer interferência no transcorrer dos trabalhos como remoção de postes de concreto, redes de água e energia, etc.

A Empreiteira deverá providenciar a matrícula da obra e registra-la no CREA – MG.

#### **1- SERVIÇOS PRELIMINARES**

##### **1.1- Canteiro de obras**

O Construtor dimensionará e instalará o canteiro de obras em local aprovado pela Fiscalização, com área para estocagem de materiais.

O construtor será o responsável pelas instalações provisórias (mínimas) de água para a obra e instalações sanitárias e de luz e força para a obra.

Toda a mão-de-obra contratada para execução da obra, inclusive técnicos e administrativos do Construtor deverá atender às normas de segurança, utilizando os Equipamentos de Proteção Individuais e Coletivos adequados e indicados.

O barracão de obras deverá possuir no mínimo fechamento em tabuas de madeira ou chapas de compensado/madeirite, cobertura com telhas de fibrocimento, piso com argamassa de cimento e areia, instalação sanitárias, instalações elétricas. Sua área deverá ser suficiente para atender às necessidades da obra.



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS DE MINAS**

## **Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo**

A empreiteira deverá manter a obra sempre limpa e segura.

### **1.2 – Placas de Obra**

São as placas do convênio, da prefeitura e da empreiteira.

Serão em chapas metálicas galvanizadas nº 26, com suportes em metalon 20x20 mm #20, com dimensões e dizeres indicados pela fiscalização (consultar a Prefeitura Municipal de Patos de Minas – SEPLAN).

## **2- PASSEIO PÚBLICO**

### **2.1 – Limpeza do terreno**

Os trabalhos de limpeza da área têm como objetivo a remoção de toda a vegetação e entulhos existentes na área da obra.

A limpeza da área dos passeios será feita manualmente.

### **2.2 – Carga e transporte de entulho**

O material proveniente da limpeza do terreno deverá ser transportado em caminhão basculante e depositado em local indicado pela fiscalização.

### **2.3 – Regularização e compactação do terreno**

As áreas a serem pavimentadas deverão ser bem compactadas, grau de compactação de 97% PN, utilizando-se de equipamento do tipo sapo mecânico, respeitando-se as dimensões e inclinações do projeto.

### **2.4 – Piso cimentado**

Será executado em concreto com  $f_{ck} \geq 10$  MPa, espessura de 7 cm com acabamento em cimentado rústico.

No piso cimentado serão colocadas juntas plásticas formando quadros de 1x1 m.

### **2.5 – Plantio de Grama**

A grama será do tipo batatais ou comum.

Para o plantio de grama o terreno deverá estar limpo de pedras, torrões, tocos e demais entulhos.

O terreno será escarificado nos locais onde se apresentar muito compactado, afofando a terra até 30 cm de profundidade, fazendo-se a correção do solo com 10 litros de esterco curtido por m<sup>2</sup>.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS DE MINAS**

### **Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo**

O gramado deverá ser coberto com terra fértil de boa qualidade, destituída de sementes e touceiras de ervas daninhas, com posterior irrigação.

### **3 – IMPLANTAÇÃO DE PRAÇA**

#### **3.1 – Limpeza do terreno**

A limpeza do terreno consiste na remoção de toda a vegetação e entulhos existentes na área da obra.

A raspagem da camada superficial orgânica existente, será realizada por meio mecânico (motoniveladora), sendo a camada média removida de aproximadamente 10 cm.

#### **3.2 – Carga e remoção do entulho**

Ver item 2.2.

#### **3.3 – Regularização e compactação do terreno**

Ver item 2.3.

#### **3.4 – Piso cimentado**

Ver item 2.4.

#### **3.5 – Plantio de Grama**

Ver item 2.5.

#### **3.6 – Plantio de árvores**

Para o plantio de árvores, serão utilizadas espécies nativas da região.

O plantio das mudas deverá ocorrer após a preparação e adubação do terreno.

Como regra geral, teremos para o plantio:

Cova: as covas das mudas a serem plantadas deverão ter as dimensões de 1,00 m x 1,00 m, para mudas com altura da ordem de 1,00 m.

Coroamento de muda: a área de plantio deve ter 1,00 m<sup>2</sup>, para permitir a drenagem e fornecer os nutrientes de que a muda precisa.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PATOS DE MINAS**

### **Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo**

Tutor: o tutor de bambu ou madeira sustenta a muda. Deverá ser enterrado meio metro dentro da cova e ter altura de 1,50 metros. As mudas são presas ao tutor pelos amarrihos(amarrios).

Amarrihos (amarrios): o amarriho deverá ter uma forma de um oito deitado. Utilizar borracha, sisal ou outro material que não fira o tronco. Nunca usar arame para amarrar a muda.

Manutenção e Cuidados: o plantio deverá ser feito de manhã ou à tardinha, nunca em horário de sol muito forte. Regar bastante logo depois de plantar. Plantar sempre o torrão, nunca as raízes nuas. As covas deverão ser preparadas trinta dias antes do plantio. Para o seu preenchimento, utilizar a mistura: na terra retirada, caso seja de qualidade, 50 gramas de NPK: 4-14-8 mais 2/3 de terra e 1/3 de esterco curtido.

Recomenda-se não usar inseticidas ou defensivos agrícolas, a não ser com o acompanhamento de um técnico.

Adubação: a falta de algum nutriente poderá ser detectada caso a muda, depois de plantada, ainda se encontrar fraca. Este problema deverá ser resolvido com o parecer de um técnico que indicará o adubo correto.

Controle: o controle de saúde das mudas deverá ser feito regularmente pelo técnico e os defensivos agrícolas só poderão ser utilizados com orientação técnica.

### **3.7 - Bancos**

Os bancos se constituem de laje de concreto armado com 40 cm de largura e 7 cm de espessura revestida na face externa (assento) em granitina polida. A laje será executada sobre alvenaria de tijolo cerâmico maciço aparente com espessura de 20 cm (pé/suporte), conforme projeto.

### **3.8 – Meios-fios**

Os meios-fios serão colocados nos contornos dos canteiros.

O meio-fio será do tipo pré-fabricado, em concreto fck  $\geq$  15 MPa, com seção trapezoidal e altura aproximada de 20 cm, padrão Prefeitura (meio-fio de jardim).

A argamassa de assentamento dos meios-fios será de cimento e areia traço 1:4.